

ΛΑΜΔΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014 - 31/12/2014)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσό προηγούμενης χρήσης 2013			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσό προηγ. χρήσης 2013
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	502.497,49	195.640,07	306.857,42	502.497,49	173.671,16	328.826,33	Ι.ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	502.497,49	195.640,07	306.857,42	502.497,49	173.671,16	328.826,33	1.ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ(ΕΤ.ΜΕΡΙΔΙΑ 85.600x30,00)	2.568.000,00	2.568.000,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣ. -ΕΠΙΧ.ΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣ.		
ΙΙ. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ							2.ΔΙΑΦ. ΑΠΟ ΑΝΑΠΓ.Η ΑΞΙΑΣ Λ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	166.034,87	166.034,87
1.ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	481.348,91	0,00	481.348,91	481.348,91	0,00	481.348,91	ΙV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
3.ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	3.134.501,69	1.183.370,73	1.951.130,96	3.134.501,69	1.057.990,66	2.076.511,03	1.ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	26.068,77	26.068,77
6.ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	707,00	706,99	0,01	0,00	0,00	0,00		26.068,77	26.068,77
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΠΙ)	3.616.557,60	1.184.077,72	2.432.479,88	3.615.850,60	1.057.990,66	2.557.859,94	V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		
ΙΙΙ. ΣΥΜΜ.ΧΕΣ-ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡ.ΣΜΕΣ ΧΡΗΜ./ΧΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	104.028,24	141.215,39
1. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ		560.455,00			571.000,00		ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	104.028,24	141.215,39
7. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣ ΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		29,00	560.484,00		249,00	571.249,00	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.864.131,88	2.901.319,03
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΠΙ+ΠΙΙ)			2.992.963,88			3.129.108,94	Ι. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣ ΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							2.ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	456.274,00	506.506,00
ΙΙ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							ΙΙ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣ ΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. ΠΕΛΑΤΕΣ			15.270,00			41.419,86	1.ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	1.990,61	478,31
11. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ			19.630,64			32.333,37	3. ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΛΟΓ.ΒΡΑΧ.ΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	0,00	75.000,00
			34.900,64			73.753,23	4. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	36.534,20	0,00
ΙV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ							5.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	15.621,77	46.045,47
1.ΤΑΜΕΙΟ			664,27			901,70	6.ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	468,05	0,00
3.ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ -ΦΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ			89.334,42			15.956,77	10.ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	30.000,00	0,00
			89.998,69			16.858,47	11.ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	19.700,12	19.198,16
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙΙ+ΔΙV)			124.899,33			90.611,70	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΠΙ)	104.314,75	140.721,94
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			3.424.720,63			3.548.546,97	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	560.588,75	647.227,94

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014)						
	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσό προηγούμενης χρήσης 2013		
	Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ					
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(ΠΩΛΗΣΕΙΣ)			214.953,48			246.607,92
ΜΕΙΩΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ			0,00			0,00
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛ.ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΕΚΜΕΤ./ΣΕΩΣ			214.953,48			246.607,92
ΜΕΙΩΝ 1.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ		183.866,61	183.866,61		152.616,32	152.616,32
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛ.(ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΕΚΜΕΤΑΛ. ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΩΝ)			31.086,87			93.991,60
ΜΕΙΩΝ						
3.ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	28.597,25	28.597,25	-28.597,25		36.710,47	-36.710,47
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΕΚΜΕΤΑΛ. ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΩΝ):ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			2.489,62			57.281,13
ΜΕΙΩΝ						
1.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	399,51	399,51	-399,51		192,94	-192,94
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ)			2.090,11			57.088,19
ΜΕΙΩΝ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		147.269,08			147.269,08	
ΜΕΙΩΝ:ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜ.ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ		147.269,08	0,00		147.269,08	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ./ΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΧΡΗΣ. ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			2.090,11			57.088,19

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσό προηγ. χρήσης 2013	
ΣΥΝΟΛΟ	109.972,17	197.272,92	
ΜΕΙΩΝ: 1.ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	543,43	22.241,17	
2.ΛΟΙΠΟΙ ΜΗ ΕΝΣΩΜ.ΦΟΡΟΙ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣ	5.400,50	32.074,01	
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	104.028,24	142.957,74	
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ :			
1. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	0,00	1.742,35	
8. ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΈΟ	104.028,24	141.215,39	
	104.028,24	142.957,74	
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ			Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΛΕΒΕΝΤΗΣ			ΕΝΑΡΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ
ΑΔΤ Α 795397			Α.Ε. ΑΡ. Ο.Ε.Ε. 627 - Α' ΤΑΞΕΩΣ
			ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΞΥΝΟΣ
			ΑΔΤ ΑΕ 046142
			ΑΡ. ΑΔ. 691 - Α' ΤΑΞΕΩΣ